

プラザ梅新（1F）



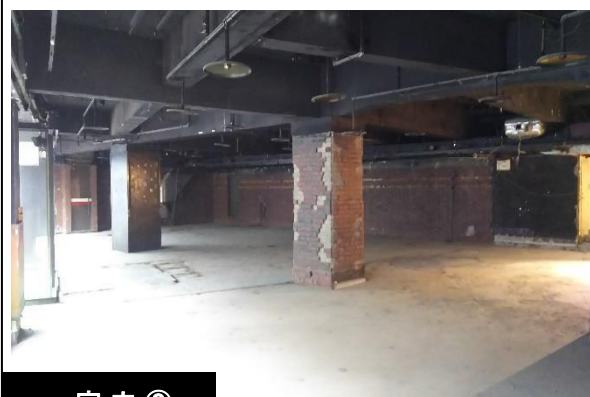
外 観



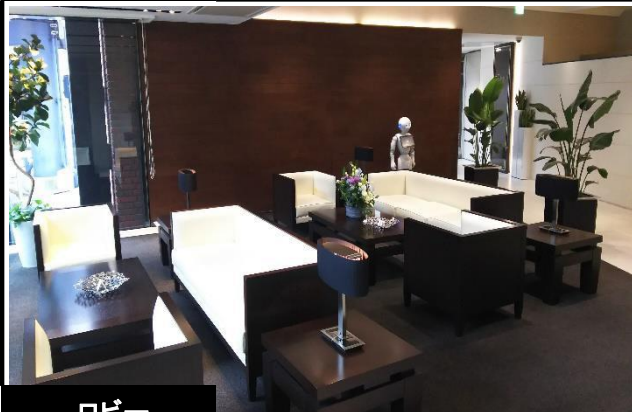
正面入口



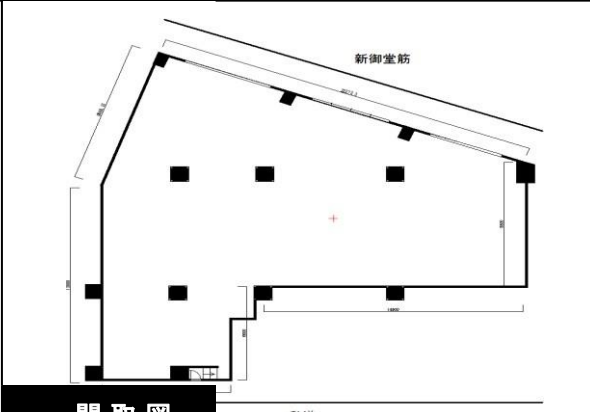
正面玄関



室 内 ②



ロビー



間 取 図

■ 物件名・種別 ■

物件名	プラザ梅新 1F
種別・面積	貸店舗 355.50㎡(107.53坪)

■ 所在地・交通 ■

所在地	大阪市北区西天満4丁目15-18
交通①	地下鉄谷町線 東梅田駅 徒歩5分
交通②	地下鉄御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩10分

■ 建物・設備 ■

築年月日	昭和52年12月
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1・15階建
建物設備	EV3基
空室状況	成約済

■ 募集条件 ■

募集条件	
------	--

■ 備考 ■

備考	電気・ガス・水道代⇒検針実費 保証会社加入要(全保連) 初回総賃料の80% 10%/年 損害賠償保険⇒自己加入 集合看板⇒実費
----	---

プラザ梅新 (B1F)



外 観



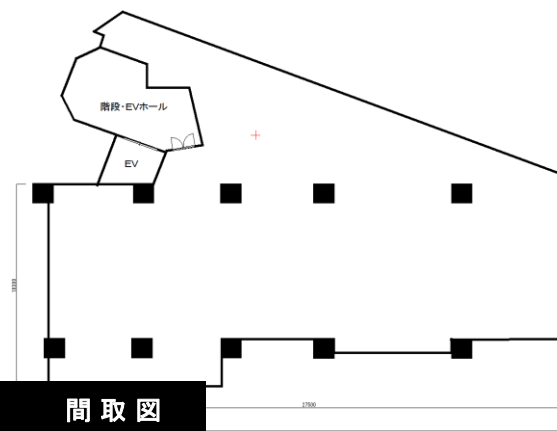
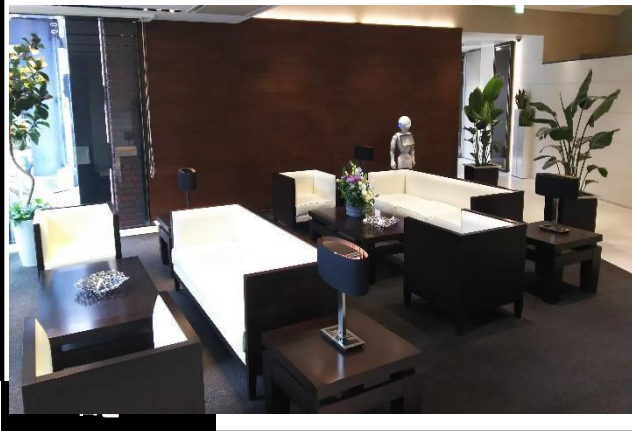
室 内 ①



正面玄関



室 内 ②



間 取 図

■ 物件名・種別 ■

物件名	プラザ梅新 B1F
種別・面積	貸店舗 356.51㎡(107.84坪)

■ 所在地・交通 ■

所在地	大阪市北区西天満4丁目15-18
交通①	地下鉄谷町線 東梅田駅 徒歩5分
交通②	地下鉄御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩10分

■ 建物・設備 ■

築年月日	昭和52年12月
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1・15階建
建物設備	EV3基
空室状況	成約済

■ 募集条件 ■

募集条件	
------	--

■ 備考 ■

備考	電気・ガス・水道代⇒検針実費 保証会社加入要(全保連) 初回総賃料の80% 10%/年 損害賠償保険⇒自己加入 集合看板⇒実費
----	---

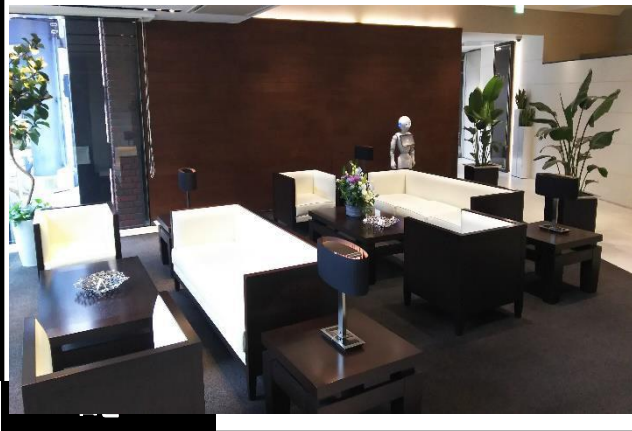
プラザ梅新 (3B)



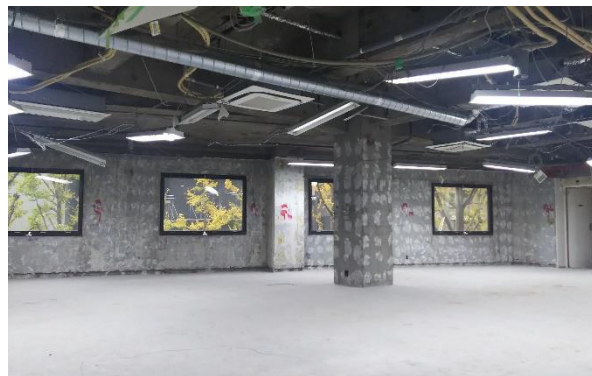
外 観



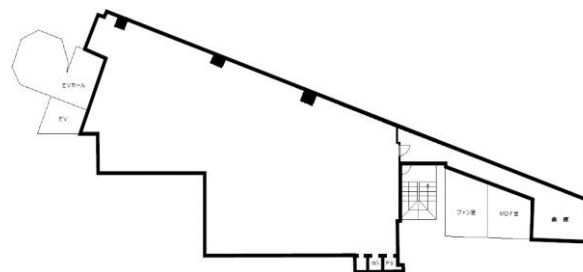
正面玄関



室内①



室内②



間 取 図

■ 物件名・種別 ■

物件名	プラザ梅新 3B
種別・面積	貸店舗 262.85㎡(79.51坪)

■ 所在地・交通 ■

所在地	大阪市北区西天満4丁目15-18
交通①	地下鉄谷町線 東梅田駅 徒歩5分
交通②	地下鉄御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩10分

■ 建物・設備 ■

築年月日	昭和52年12月
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1・15階建
建物設備	EV3基
空室状況	成約済

■ 募集条件 ■

募集条件	
------	--

■ 備考 ■

備考	電気・ガス・水道代⇒検針実費 保証会社加入要(全保連) 初回総賃料の80% 10%/年 損害賠償保険⇒自己加入 集合看板⇒実費 個別空調
----	---

プラザ梅新 (4A)



外 観



正面入口



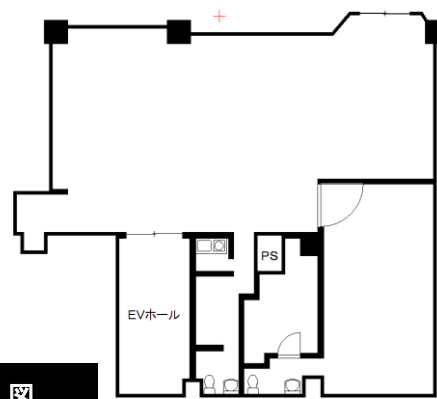
正面玄関



室内②



ロビー



間 取 図

■ 物件名・種別 ■

物件名	プラザ梅新 4A
種別・面積	貸店舗 216.05㎡(65.35坪)

■ 所在地・交通 ■

所在地	大阪市北区西天満4丁目15-18
交通①	地下鉄谷町線 東梅田駅 徒歩5分
交通②	地下鉄御堂筋線 淀屋橋駅 徒歩10分

■ 建物・設備 ■

築年月日	昭和52年12月
建物構造	鉄骨鉄筋コンクリート造地下1・15階建
建物設備	EV3基
空室状況	成約済

■ 募集条件 ■

募集条件	
------	--

■ 備考 ■

備考	電気・ガス・水道代⇒検針実費 保証会社加入要(全保連) 初回総賃料の80% 10%/年 損害賠償保険⇒自己加入 集合看板⇒実費 個別空調
----	---

■ プラザ梅新 MAP ■

